Министерство на Околната Среда и Водите
Регионална инспекция - гр. Русе
Вх. № АО-4604
Получен на 07.09. 20 21 г.

ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-РУСЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Марийка Георгиева Иванова
с. Айдемир жк "Юг" 7 вх Б ап 24;

(име, адрес и телефон за контакт)

(седалище)

Пълен пощенски адрес:
с. Айдемир жк "Юг" 7, вх Б, ет 3, ап 24

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти: Милен Иванов - упълномощено лице

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Марийка Георгиева Иванова

има следното инвестиционно предложение:

"Изграждане на търговски комплекс"

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: За имота има издадено решение на РИОСВ с № РУ-104-ПР/2007, но с изтекла давност. Прилагам копие. Изграждане на търговски комплекс включващ - първи етаж - изложбена зала за продажба на селскостопанска, стройтелна, комунална, авто-

мобилна и др. техника, магазин за хранителни стоки, промишлени стоки и кафе-аперитив, ресторант; втори етаж-магазин за градински, строителни и др. инструменти и материали, промишлени стоки и офиси с обща площ около 1200÷1500м². Предвижда се до имота да се изгради автомивка и паркинг до 10 места.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

капацитет – до 10 човека; обща използвана площ – 1200÷1500м² има път; ток и вода на границата; надземно строителство взривове няма да се използват

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

НЯМА

4. Местоположение:

местност "Айдемирско шосе"; гр. Силистра, общ. Сс ПИ № 66425.34.23 (идентификатор); УПИ XIII; кв 2

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

ВОДА

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

НЯМА

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

НЯМА

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Битови отпадъци събирани от сметосъ-
ществяваща фирма

9. Отпадъчни води:

Битови отпадни води

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

НЯМА

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка □.

II.

Друга информация (не е задължително за попълване)

.....

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за иницииране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомителя:
3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. □ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. □ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. □ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 07.09.2021г.

Уведомител: .....

Заличено на основанив чл.2, ал. 1 от ЗЗЛД